|  |
| --- |
|  |
| Kadri Gerberg Taheva Sanatoorium SA info@sats.ee Sanatooriumi/7, Tsirgumäe küla Valga vald, 68012 Valga maakond  |  | Teie 28.05.2025 nr 9.3-2/25/4484-1  |
| Meie 05.06.2025 nr 9.3-2/25/4484-2  |
| Sotsiaalasutuse objekti vastavuse kontrollakt (Taheva Sanatoorium SA, Sanatooriumi/7, Tsirgumäe küla) |  |  |
| **SA Taheva Sanatoorium** (registrikood **90007632**; aadress Sanatooriumi/7, Tsirgumäe küla, Valga vald 68012 Valga maakond; telefon +372 **517 8470**; e-post **info@sats.ee**) esindaja **Kadri Gerberg** esitas olemasoleva hinnangu muutmise taotluse väljaspool kodu osutatava üldhooldusteenuse kohtade arvu suurendamiseks. Kontrolli alus: [x]  rahvatervise seadus § 13 lg 3;[ ]  hinnangu taotlus; [x]  olemasoleva hinnangu muutmise taotlus.[ ]  Teksti sisestamiseks klõpsake või koputage siin.Kontrollitakse:[x]  maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;[[1]](#footnote-1),2,3,4,5,11[x]  nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;1,2,3,4,5[ ]  nõuded toitlustamisele;6,7[x]  valgustustiheduse mõõtmistulemused;1,2,3,4,5,12[x]  ventilatsiooni mõõtmistulemused;1,3,4,5,13[x]  tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;8[x]  joogivee analüüsi tulemus;4,5,9[x]  töötajate tervisetõendid.4,5,10Kontrollitava objekti andmed:Objekti kirjeldus: SA Taheva Sanatoorium Objekti aadress: Sanatooriumi/7, Tsirgumäe küla, Valga valdAmetniku andmed: Janne Heinsaar, vaneminspektor (keskkonnatervis), 53410225Kontrolli kuupäev/kellaaeg: 05.06.2025 kell 10:00 kuni 10:30 Kontrolli juures viibis Kadri Gerberg, juhatuse liige, tel 517 8470 KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele. [x]  jah – Maa-ala heakorrastatud ja haljastatud. [ ]  ei - Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Ehitisregistri andmetel on hoonele kasutusluba väljastatud. [ ]  ei - Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Esitatud AS Rantell Mõõtelabor valgustustiheduse mõõtmise aruanne nr RT-09-59, 13.10.2009. [ ]  ei - Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Esitatud Ventilatsioonihooldus OÜ ventilatsioonisüsteemi pass, töö number 064-09, 23.10.2009. [ ]  ei - Müratase vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Esitatud Amecon OÜ tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtetulemused, töö nr 240531, 27.09.2024. [ ]  ei - Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Esitatud OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskuse analüüsiakt TA25002245, 06.05.2025. [ ]  ei - Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Planeeritud magamistoad asuvad hoone teisel korrusel endistes asenduskodu ruumides. Hoonesse on paigaldatud lift märts 2025. Planeeritud on lisakohti 7, kokku planeeritud kohtade arv 55. Kontrolli hetkel oli kliente 47. Hügieeniruumidest oli invatualett (1 pott, 1 valamu), 2 tualetti (igas 1 pott ja 1 valamu) ja ühekohaline pesemisruum (dušikabiin) koos valamuga. Lisaks ruum koristusvahendite hoiustamiseks ja korduvkasutatavate lappide pesemiseks pesumasin. Tualeti põranda puhastamiseks ühekordsed koristusvahendid. Magamistoad sisustatud vastavalt ja uksed olid lukustatavad (tavalukk). Siibrite ja potitoolide jaoks olemas eraldi pesuruum esimesel korrusel. Lisaks klientidele kasutada söögituba/elutuba pindalaga 50,6 m2, mille kööginurk oli sisustatud vastavalt. Klientidele on 3 magamistuba ühe kuni kolme kohalised. Taotlusega esitatud ruumiplaani kohaselt:1. Magamistuba nr 66 pindala 8,1 m2
2. Magamistuba nr 62 pindala 11,4 m2
3. Magamistuba nr 63 pindala 24,3 m2

Kontrolli hetkel mõõdetud magamistubade pindalad:1. Magamistuba nr 66 pindala 15,6 m2
2. Magamistuba nr 62 pindala 12,9 m2
3. Magamistuba nr 63 pindala 24,3 m2

[ ]  ei - Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.[ ]  jah - [ ]  ei - Ei kontrollitud.Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.[x]  jah – Kontrolli ajal esitati 12 töötaja tervisetõendid, 2 uue abihooldaja tervisetõendid olid vormistamisel. [ ]  ei - Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: laserkaugusmõõtja Hecht 2006, S/N:201803327.Märkused/taotlused: **Taotlusega esitatud ruumiplaanil olevate tubade pindala ei vasta kontrolli ajal tuvastatud olukorraga. Esitada korrektne ruumiplaan koos pindaladega.****06.06.25 esitati e-posti teel korrigeeritud ruumiplaan, mille kohaselt jääb ruumide pindaladeks:**1. Magamistuba nr 66 pindala 15,6 m2
2. Magamistuba nr 62 pindala 12,9 m2
3. Magamistuba nr 63 pindala 24,3 m2
4. Elutoa/söögitoa nr 65 pindala 42,5 m2

Lõppjäreldus:[x]  Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud. [ ]  Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

|  |  |
| --- | --- |
| (allkirjastatud digitaalselt) | (allkirjastatud digitaalselt) |
| Janne Heinsaarvaneminspektor (keskkonnatervis) | Kadri GerbergTaotluse esitaja / esindaja[[2]](#footnote-2) |

 |

1. sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

2 sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;

3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile”;

4sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

5 sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“;

6 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

7 sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“;

8 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

9sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;

10 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus;

11 ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

12 EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

13EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017; [↑](#footnote-ref-1)
2. Käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames. [↑](#footnote-ref-2)